

RESPUESTA A CONSULTAS

LICITACIÓN PÚBLICA

“REPARACIÓN DE CUBIERTAS DE ESTACIONES DE METRO S.A.”

- 1- Indicar a que entidad se deben solicitar los permisos para ocupación de calzada.

Respuesta:

Se deberán solicitar los permisos correspondientes a la Secretaria Regional Ministerial (SEREMI) de Transporte Metropolitana

- 2- ¿Qué horario estará permitido para el desarrollo de los trabajos en exterior a estaciones y en interior de estaciones?

Respuesta:

Se deberá considerar para trabajos internos, partir del cierre de la estación (horario post operación de 0:00 a 4:30 como horario efectivo de trabajo). Para horario al exterior de la estación se deberá considerar lo que sea gestionado y autorizado por las entidades de transporte correspondiente

- 3- ¿Metro de Santiago entregará un punto de conexión eléctrica?

Respuesta:

Se darán las facilidades eléctricas y de agua, sin embargo, el contratista deberá tener en obra de manera permanente el tablero eléctrico indicado en el punto 6.2 las EETT.

- 4- Según lo comentado en visita a terreno, no se ha podido tener acceso para revisar de qué tipo de fisuras tiene el lugar a intervenir, en ese caso ¿Se podrán ejecutar alternativas a las indicadas en EETT?

Respuesta:

Sí, solo se podrán cambiar los materiales siempre que estos sean equivalentes o de calidad superior a los indicados en las EETT. Estos cambios deben ser presentados y aprobados por el administrador METRO.

- 5- Con respecto a la instalación de faenas, ¿Existe algún lugar en estaciones donde se puedan guardar equipos, por ej. alzahombres los que deben ser cargados para la jornada siguiente?

Respuesta:

Sí, se darán las facilidades necesarias, previa coordinación con las estaciones, para que se pueda entregar un espacio para guardar herramientas. En cualquier caso, todo recinto que le sea facilitado al contratista deberá entregarlo limpio y ordenado al término de cada jornada de trabajo.

6- ¿Se entregará un espacio físico para la instalación de faenas?

Respuesta:

Sí, se coordinará que en cada estación pueda facilitarse algún recinto para guardar materiales. En cualquier caso, todo recinto que le sea facilitado al contratista deberá quedar limpio y ordenado al término de cada jornada.

7- ¿Qué tipo de pruebas serán exigidas para recepcionar los trabajos? si fuera prueba de agua, se entregará punto en estación, de agua para la misma?

Respuesta:

Se exigirá realizar una prueba de agua, la cual deberá dar cuenta de la estanqueidad de la solución, para lo cual se darán las facilidades de suministro de agua desde la estación correspondiente.

8- ¿Se podrá agregar algún ítem, visto en visita a terreno y que no está dentro del itemizado entregado?

Respuesta:

No, el contrato es a suma alzada, por lo que cualquier ítem adicional deberá ser considerado en el valor total por estación entregado por el contratista.

9- En el interior, ¿Se exigirá pintura en cielo una vez sellado, o se reinstalarán cielos falsos únicamente?

Respuesta:

No se exigirá pintura al interior. La reinstalación de cielo falso deberá ser considerada siempre y cuando se requiera de su retiro para reparar las cubiertas.

10- Revisada la estación pajaritos, se verifica que el formato y las dimensiones son distintas, se deberán utilizar las cubriciones del formato entregado por metro?

Respuesta:

Remítase a lo indicado en aclaración Número 3, presupuesto detallado.

11- Se solicita la entrega de los formularios de la propuesta en archivo Word.

Respuesta:

Se solicita llenarlo a mano con letra legible. El área legal de Metro entrega las Bases Adm. con sello de firma y exige éstas en éste formato (con su sello), de entregar el Word se pierde.

12- Se admite únicamente boleta de garantía, o se puede considerar otro documento para garantizar la propuesta?

Respuesta:

No. Las Boletas (seriedad o fiel cumplimiento) deben ser Bancarias

13- Según bases, se podrá adjudicar a dos proponentes la presente licitación, en ese caso se mantiene el plazo de 150 días para la ejecución de 3 o 4 estaciones?

Respuesta:

Sí, se mantiene el plazo de ejecución.

14- Verificado en terreno, las dimensiones de la estación pajaritos es totalmente distinta al resto, se solicita subir planos de dicha estación.

Respuesta:

Ver respuesta número 10. Se subirá el plano indicado.

15- En estación pajaritos se consulta si tiene acceso desde el interior del predio de metro.

Respuesta:

No. Sin embargo, se tendrá que verificar la disponibilidad de la vereda para la ejecución de los trabajos. De no ser posible esto, se deberán solicitar los permisos correspondientes para la utilización de calzada.

16- Debido a que existe la posibilidad de adjudicación parcial, se solicita aclarar de qué manera se deberá presentar la carta gantt.

Respuesta:

Se deberá presentar la Carta Gantt considerando la adjudicación total de las estaciones.

17- Con respecto a los derechos por uso de calzada: se indicó que el único organismo competente es el seremi de transporte, descartando la participación de municipios. favor confirmar esta información

Respuesta:

Según la experiencia previa, los permisos necesarios son los entregados por la SEREMI.

18- Con respecto al cronograma (carta gantt): dentro del plazo acordado de ejecución de obras ¿se debe considerar la estación Pajaritos?

Respuesta:

Sí, se debe considerar la estación Pajaritos

19- ¿Se realizará una prueba de agua al momento de entrega de terreno? si se realizará, favor aclarar el procedimiento

Respuesta:

Ver respuesta 7

20- ¿Cuántas estaciones consideran desmontaje y montaje de cielo en caja de escaleras? favor aclarar condiciones de trabajo para esta modalidad (cierre parcial, trabajo por zonas, etc)

Respuesta:

Todas las estaciones de Línea 5 a excepción de Mirador. En cuanto a la modalidad de trabajo, este deberá realizarse sin afectar el funcionamiento de la escalera. No se permitirá el cierre de estos elementos.

21- Favor aclarar el horario efectivo de trabajo en estaciones (entrada y salida)

Respuesta:

Ver respuesta 2

22- En el formulario n°6 se menciona grado de complejidad de la obra. ¿metro dispone de algún parámetro de medición o escala de esta variable? para homogenizar el lenguaje en cuanto a las respuestas

Respuesta:

Metro no cuenta con una escala de medición específica. La complejidad de las obras realizadas se evaluará de acuerdo a su envergadura, tipo de ejecución, trabajo en altura y morfología del proyecto.

23- Se entiende de que en el caso de existir 2 contratistas adjudicados se le asignará un mínimo de 3 estaciones a cada uno. Favor confirmar

Respuesta:

Sí, lo que se indica es el modelo de adjudicación planteado para esta licitación.

24- Aclarar la fecha de inicio de los trabajos.

Respuesta:

La fecha de inicio quedará determinada por el Acta de Entrega de Terreno,

25- Se solicita conocer la cantidad de estaciones que estarán sometidas a altura y los tipos de dificultad de las reparaciones, ya que en las ee.tt menciona que se presentan dificultades importantes para acceder a las cubiertas debido a su altura.

Respuesta:

Se debe considerar todos los trabajos en altura, la condición de las estaciones en sector línea 5 presentan una dificultad adicional por ser estructuras en viaducto.

26- En el caso de tener la posibilidad de trabajar en dos o más estaciones a la vez ¿es posible realizar trabajos en paralelo?

Respuesta:

Sí, es posible realizar los trabajos en paralelo.

- 27- En caso de poder realizar trabajos en paralelo, se menciona en las bases que se necesitará un prevencionista de riesgos en forma permanente en obra, este prevencionista ¿puede estar a cargo de dos o más estaciones que trabajen simultáneamente?

Respuesta:

Dada la naturaleza de los trabajos se deberá contar con personal con conocimientos certificados en prevención de riesgos en cada una de las estaciones en las que se esté trabajando.

- 28- Se solicita aclarar cuáles son los puntos de toma de agua y los sumideros previstos para las obras.

Respuesta:

Los puntos de toma de agua se encuentran en el área de las estaciones, estos serán indicados en terreno.

- 29- En caso que durante los trabajos se produzcan lluvias, vientos fuertes, o cualquier eventualidad por motivos de fuerza mayor que no permitan trabajar ¿de igual forma los días serán pagados por metro?

Respuesta:

El contrato es a Suma Alzada por lo que no se pagaran días extras. En caso de que las condiciones ambientales u operacionales de Metro no se permitan la realización de trabajos, Metro evaluará si procede la compensación de plazo, la que quedará consignada dentro del proyecto.

- 30- Se consulta si se entregará mayor información de las estaciones para rectificar las cubicaciones.

Respuesta:

Se Adjuntan planos.

- 31- En las EETT se dice que el uso de los servicios higiénicos necesitará de la autorización previa del jefe de estación a intervenir, se consulta si se podrán usar los servicios higiénicos en todas las estaciones a intervenir.

Respuesta:

Sí, se podrán usar los servicios higiénicos de las estaciones.

- 32- En la reunión facultativa se comentó que puede adjudicarse a un máximo de dos empresas las estaciones a intervenir, en caso de que sea así y se adjudiquen menos de 6 estaciones a una misma empresa, ¿se respetará el mismo tiempo de ejecución de 150 días?

Respuesta:

Ver respuesta 13

- 33- En la reunión facultativa se dijo que no hay mayor información de las estaciones a intervenir que se pueda entregar para verificar las cantidades entregadas por metro, ya que es un proceso a suma alzada, ¿cómo se manejarán aquellas partidas cuyas cantidades estén muy por debajo de lo que exista realmente en la estación?

Respuesta:

Se debe considerar que la modalidad del contrato es a Suma Alzada por tanto, que todo costo extra deberá estar incluido en el valor total de la oferta.

Las cubicaciones entregadas son de carácter referencial.

- 34- En la visita a terreno se comentó que los permisos que deben pedirse para los trabajos en calzada deben solicitarse únicamente a la seremi de transporte y telecomunicaciones pero en las EETT se indica que también debe solicitarse permiso a la municipalidad que corresponda. se consulta si debe solicitarse en ambos entes.

Respuesta:

Ver respuesta 1

- 35- En las EETT se indica que en los antepechos la hojalatería debe ser reemplazada o reparada según corresponda, pero en la visita a terreno se dijo que no debe hacerse nada con la hojalatería existente. se consulta cuáles son las acciones que corresponden en caso de la existencia de la hojalatería.

Respuesta:

Las EETT en el punto 7.3 hacen referencia a los antepechos de la zona de la caja de escaleras, no a las áreas de la cubierta curva de la estación.

- 36- En las EETT se especifican las medidas a tomar en caso de encontrarse grietas o fisuras de daño mayor o menor. se consulta cuáles son los criterios para considerar las grietas y fisuras como daño mayor o menor.

Respuesta:

El nivel de daño se considerará en base a la longitud, profundidad de la grieta o fisura, y efectos que estas pudieran haber producido en el material.

- 37- Se consulta si se recomienda el uso de alguna manta geotextil específica.

Respuesta:

No se especifica ninguna manta geotextil en particular, sin embargo deberá cumplir con su función y asegurar una calidad óptima de los trabajos.

- 38- Se consulta si se recomienda el uso de algún primer asfáltico específico.

Respuesta:

No se especifica ningún primer en particular, sin embargo deberá cumplir con su función y asegurar una calidad óptima de los trabajos.

- 39- La estación pajaritos es distinta a las estaciones de la línea 5, aun así en el presupuesto referencial se indican cantidades iguales al resto de las estaciones. ¿se consulta si hubo un error? de ser así, ¿se enviará un nuevo presupuesto referencial?

Respuesta:

Ver respuesta número 10. Se sube archivo corregido "PRESUPUESTO DETALLADO REFERENCIAL_CORREGIDOV2_14022018"